

СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
ИЛЬИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КОЛЬЧУГИНСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 03.11.2011

№ 22/ 7

О внесении изменений в Типовое положение о порядке исчисления и уплаты земельного налога, утвержденное решением Совета народных депутатов Ильинского сельского поселения от 31.03.2006 № 17/6

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Ильинское сельское поселение, Совет народных депутатов Ильинского сельского поселения РЕШИЛ:

1. В статью 2 Типового положения о порядке исчисления и уплаты земельного налога, утвержденного решением Совета народных депутатов Ильинского сельского поселения от 31.03.2006 № 17/6 внести следующие изменения:

- 1.1. В пункте 1 цифры « 0,05» заменить цифрами « 0,1 ».
- 1.2. В пункте 2 цифры « 0,15» заменить цифрами « 0,3 ».
- 1.3. В пункте 4 цифры « 0,5» заменить цифрами « 1,0 ».

2. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 01.01.2012 года.

Председатель Совета
народных депутатов,
глава поселения

Е.Д. Поздняков.

Утверждено

решением Совета народных депутатов

Ильинского сельского поселения

от 31.03.2006 № 17 /6

(в ред. от 10.05.2006 № 23/7, от 17.07.2007 № 75/20,

от 28.01.2008 № 12 / 2, от 03.12.2008 № 47/ 11,

от 13.08.2009 № 71/17, от 19.11.2009 № 83/20,

от 17.06.2010 № 108/28, от 14.10.2010 № 114/31, от 03.11.2011 № 22/7)

ТИПОВОЕ ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке исчисления и уплаты земельного налога

Статья 1. Общие положения

Положение разработано в соответствии со ст. 12, 15, главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

Земельный налог (далее – налог) обязателен к уплате на территории Ильинского сельского поселения.

Статья 2. Налоговая ставка

Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении земельных участков:

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;
- отнесенных к категории земель - земли населенных пунктов и приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства.

2) 0,3 процента в отношении земельных участков отнесенных к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения и приобретенных (предоставленных) для сельскохозяйственного производства;

3) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к категории земель - земли населенных пунктов, приобретенных (предоставленных) для сельскохозяйственного использования и используемых для сельскохозяйственного производства, огородничества и животноводства;
- отнесенных к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения и приобретенных (предоставленных) для садоводства.

4) 1,0 процента в отношении прочих земельных участков, отнесенных к категории земель - земли населенных пунктов.

5) 1,5 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к категории земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики; земли для обеспечения космической деятельности;
- отнесенных к категории земель - земли особо охраняемых территорий.

Статья 3. Налоговые льготы

Освобождаются от налогообложения:

1) организации и учреждения уголовно-исполнительной системы Министерства юстиции Российской Федерации - в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти организации и учреждения функций;

2) организации - в отношении земельных участков, занятых государственными и муниципальными автомобильными дорогами общего пользования;

3) религиозные организации - в отношении принадлежащих им земельных участков, на которых расположены здания, строения и сооружения религиозного и благотворительного назначения;

4) общероссийские общественные организации инвалидов (в том числе созданные как союзы общественных организаций инвалидов), среди членов которых инвалиды и их законные представители составляют не менее 80 процентов, - в отношении земельных участков, используемых ими для осуществления уставной деятельности;

организации, уставный капитал которых полностью состоит из вкладов указанных общероссийских общественных организаций инвалидов, если среднесписочная численность инвалидов среди их работников составляет не менее 50 процентов, а их доля в фонде оплаты труда - не менее 25 процентов, - в отношении земельных участков, используемых ими для производства и (или) реализации товаров (за исключением подакцизных товаров, минерального сырья и иных полезных ископаемых, а также иных товаров по перечню, утверждаемому Правительством Российской Федерации по согласованию с общероссийскими общественными организациями инвалидов), работ и услуг (за исключением брокерских и иных посреднических услуг);

учреждения, единственными собственниками, имущества которых являются указанные общероссийские общественные организации инвалидов, - в отношении земельных участков, используемых ими для достижения образовательных, культурных, лечебно-оздоровительных, физкультурно-спортивных, научных, информационных и иных целей социальной защиты и реабилитации инвалидов, а также для оказания правовой и иной помощи инвалидам, детям-инвалидам и их родителям;

5) организации народных художественных промыслов - в отношении земельных участков, находящихся в местах традиционного бытования народных художественных промыслов и используемых для производства и реализации изделий народных художественных промыслов;

6) земли, предоставляемые для обеспечения деятельности органов местного самоуправления, гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям;

7) организации - резиденты особой экономической зоны - в отношении земельных участков, расположенных на территории особой экономической зоны, сроком на пять лет с момента возникновения права собственности на каждый земельный участок.

8) учреждения культуры и искусства, образования, здравоохранения, физической культуры и спорта, детские оздоровительные учреждения, учреждения, оказывающие информационные услуги, финансируемые из местного бюджета;

9) земли общего пользования;

Статья 4. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу

1. Уплата земельного налога производится налогоплательщиками по месту нахождения земельного участка в порядке и в сроки, установленные настоящей статьей.

2. В течение налогового периода налогоплательщики – организации и налогоплательщики – физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями и использующие принадлежащее им на праве собственности или на праве постоянного (бессрочного) пользования земельные участки в предпринимательской деятельности, уплачивают авансовые платежи по налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим за отчетным периодом.

По истечении налогового периода налогоплательщики–организации и налогоплательщики – физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями и использующие принадлежащие им на праве собственности или на праве постоянного (бессрочного) пользования земельные участки в предпринимательской деятельности, уплачивают начисленную сумму налога с учетом подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу в срок не позднее 1 апреля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3. Срок уплаты налога для налогоплательщиков - физических лиц, не являющиеся индивидуальными предпринимателями устанавливается 1 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом

4. Налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются в бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового Кодекса.

5. Налогоплательщики - физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом

