

Утверждена Методика оценки эффективности налогового расхода (налогового вычета из налоговой базы по налогу на прибыль организаций) в сумме расходов на возмещение затрат работников по уплате процентов по займам (кредитам) на приобретение и (или) строительство жилого помещения

Приказом Минстроя России от 05.10.2023 №721/пр утверждена Методика оценки эффективности налогового расхода Российской Федерации, связанного с предоставлением налогового вычета из налоговой базы по налогу на прибыль организаций в сумме расходов на возмещение затрат работников по уплате процентов по займам (кредитам) на приобретение и (или) строительство жилого помещения.

Указанные расходы для целей налогообложения признаются в размере, не превышающем 3 процентов суммы расходов на оплату труда работников организаций, в соответствии с пунктом 24.1 статьи 255 Налогового кодекса Российской Федерации.

Методика определяет совокупность мероприятий, подходов, позволяющих сделать вывод о целесообразности и результативности предоставления организациям преференций, связанных с уменьшением полученных ими доходов на сумму произведенных расходов на возмещение оплаты труда, в частности расходов на возмещение затрат работников по уплате процентов по займам (кредитам) на приобретение и (или) строительство жилого помещения, в соответствии с пунктом 1 статьи 252 и пунктом 24.1 статьи 255 Налогового кодекса Российской Федерации.

Налоговый расход оказывает влияние на достижение цели «Улучшение жилищных условий к 2030 году не менее 5 млн семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 №1710.

Влияние налогового расхода на указанную цель выражается в повышении доступности жилья за счет поддержки работодателей, предоставляющих компенсацию процентов (части процентов) по займам (кредитам) на приобретение или строительство жилья работникам.

Кольчугинская межрайонная прокуратура